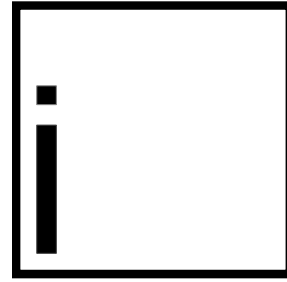


Stilvolle Doppelhaushälfte in Linkenheim-Hochstetten



Wohnfläche	ca. 96,77 m²
Nutzfläche	ca. 63,88 m²
Wohn- und Nutzfläche	ca. 160,65 m²
Baujahr	ca. 1999
Raumprogramm EG	Diele, großes Wohn- und Esszimmer, Küche mit Einbauküche
Raumprogramm 1 OG	Badezimmer, 2 Schlafzimmer
Raumprogramm DG	Arbeitszimmer, Heizraum
Raumprogramm KG	Waschraum, Abstellraum, Gästezimmer, Badezimmer
Fenster	zweifach, verglaste Kunststofffenster
Heizung	Gasheizung, Baujahr: 1999
Dämmung	Fassade gedämmt
sonstiges	Terrasse, Garten, Garage, Stellplatz, Klimagerät
Extras	Sauna im Badezimmer im Untergeschoss, Kaminofen im Wohnzimmer
bezugsfrei	September 2026
Kaufpreis	489.000 €