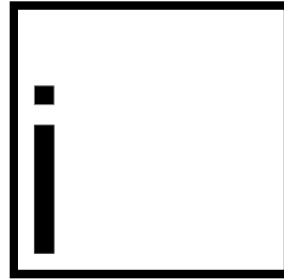


Eindrucksvolle Erdgeschosswohnung in bester Lage



Wohnung

Erdgeschoss

Wohnfläche	ca. 171,42 m²
Kaltmiete	1.800,00 €
Nebenkostenpauschale	350,00 €
Gesamtmiete	2.150,00 € zzgl. Strom, Telefon, Internet
Raumprogramm	Diele, 3 Schlafzimmer, Wohn- und Esszimmer, Küche, Tageslicht- badezimmer, Gäste-WC,
Besonderheiten-Extras	großzügige Räume, hohe Decken, Stuck, vollständig renoviert
Heizung	Ölheizung
Kaution	3 Monatskaltmieten (5.400,00 €)

Lagebeschreibung

Landau ist eine echte Perle der Südpfalz, in der es sich hervorragend leben lässt. Die moderne WeinStadt ist reich an Einkaufsmöglichkeiten, traditionsreicher Architektur, kulturellen Angeboten und ist mit zehn Parkanlagen außergewöhnlich grün. Die Stadt Landau, ist seit 1990 eine Universitätsstadt und die Verkehrsanbindung nach Karlsruhe und Richtung Elsass ist vorbildlich.